

# 新しい「街の活性化モデル」の創出！

萩の景観保存地区にある築百年以上の「空き家」を再生し、「新たな街のコミュニケーションポイント」を創出します。潜在的な街の可能性を見出し、人・情報の循環を生み、萩のよさを改めて見直しながらオリジナリティを育み、誇りを育み、成長性と拡張性のある地域活性化モデルを創造します。

特色あるこの萩の住居は、「体験型コミュニティ滞在施設」として多様な方々を受け入れて参ります。住居の特徴として、滞在型ではあるもののキッチンがありません。食事は市内外に出たり、あらかじめ調べたお店を訪れていただくことで萩に触れていただきたいと思います。このことは商店街の活性化などにもつながると思います。また、この住居は街のコミュニティスペースとしても機能させて参ります。街の価値を色々なかたちで循環させる、能動的な媒体になりたいと思います。

このプロジェクトが、一軒の家の事業を超えて数千件ある空き家の未来価値となる事ができればと思います。また、街の方にも改築により生活が豊かに変容することを知っていただければと思います。「よりよくしたい」というポジティブな運動が広がれば、さらなる「街じゅう生きた博物館」の充実へと向かって行けるのではないのでしょうか。活動が次へ、次へとつながり、空き家再生の萩モデルを構築し、ひいては全国における地方都市の再生モデルとなることを目指したいと思います。

---

## 暮らしながら、萩を楽しんで欲しい。

萩の観光や体験型イベント等に最適な立地。中長期の滞在や地域のイベントが魅力の新しい体験型コミュニティ滞在施設。

### 【建物】 当時の情景を生き生きと再現する建物

---

- ・ 築百年以上の日本家屋の趣が残る構え
- ・ 萩の住まいの特色や構造（周り廊下や床の間）を残して伝える

### 【部屋】 新と旧を兼ね備えた居室空間

---

- [ 新 ] 現代の生活様式に合わせた住み心地の良い空間
- [ 旧 ] 部屋に炉を切り茶室としての機能を明快に残す  
(萩焼が民衆の日常生活食器であり、お茶を楽しむ文化がある)

### 【庭】 萩藩が奨励し現在も行政が進めている夏ミカンの植栽

---

- ・ 萩の特産である夏ミカンの木30本近くを保存

### 【塀】 江戸時代の道筋・土塀

---

- ・ 景観地区に認定される土塀を再生して保存。昔ながらの景観を残す